

## Curriculum Vitae Europass



### Informazioni personali

Nome/Cognome	<b>Nicola Pisani</b>
Indirizzo	Via Aldo Casotti 7/4, 16121, Genova (IT)
Telefono	+39334.6413395
E-mail	n.pisani@colouree.com
PEC	nicolapisani@pec.goagroup.it
P.Iva	01531490991
Data di nascita	11/08/1977
Sito aziendale	<a href="http://www.colouree.com">www.colouree.com</a> <a href="http://www.goagroup.it">www.goagroup.it</a>
Profilo LinkedIn	<a href="http://www.linkedin.com/in/pisaninicola">www.linkedin.com/in/pisaninicola</a>

### Presentazione

#### Founder e Executive di Colouree

Architetto ed imprenditore del settore **PropTech** (Property Technology), mi occupo di **innovazione** e **data analytics** per comprendere le performances di qualsiasi luogo e spazio costruito, a partire dalle **specifiche esigenze di chi li vive, li gestisce e li trasforma**.

Ho maturato esperienza quindicennale nello sviluppo di soluzioni e progetti per la **valorizzazione** e **rigenerazione urbana, territoriale ed immobiliare** sia in Italia che all'esterno per società, privati, municipalità ed enti pubblici, spesso ricoprendo il ruolo di coordinatore e project manager all'interno di gruppi di lavoro interdisciplinari, anche internazionali.

Dal **2005** mi sono occupato di **progettazione** e **sviluppo** di **servizi innovativi** caratterizzati da approcci "**user-centric**", di misurazione dei **bisogni** e degli **impatti** sugli utilizzatori finali, riferiti alla rigenerazione e resilienza urbana, digitalizzazione e analisi immobiliare, economia circolare e sustainable development goals, anche all'interno di progetti finanziati con fondi della Commissione Europea.

Tali esperienze hanno portato nel **2015** alla nascita di **Colouree**, startup innovativa specializzata nello sviluppo ed applicazione di soluzioni di **Ai, Data e Location Intelligence** per i settori della **Smart City** e del **Real Estate**..

In veste di Founder e CEO di Colouree ho potuto studiare e sperimentare, con il team e i diversi advisors coinvolti, l'**utilizzo**, lo **sviluppo** e l'**assessment** di **strumenti e strategie digitali** connesse sia al mondo dell'innovazione di frontiera (Ai, Big Data, SaaS) sia alla trasformazione dei mercati più "tradizionali" (Real Estate).

Formato al **management dell'innovazione** e alle **strategie di sviluppo agile** na partire dal 2016 presso l'Università Bocconi CRIOS "The Startup Training", e successivamente attraverso diversi percorsi di mentoring e formazione specificamente dedicati alle startup, ho avuto modo di sviluppare in prima persona un network di contatti ed esperienze con le principali realtà dell'ecosistema dell'innovazione **Italiano** (Acceleratori, Incubatori, Cluster Tecnologici Regionali e Nazionali) e, con riferimento al Proptech, anche **Europeo**.

Nel **2020** Colouree è stata selezionata fra le **TOP 50 startup europee** ai Proptech Awards patrocinati dalla Commissione Europea, e lo stesso anno ha ottenuto la certificazione "**Efficient Solution**" di **Solar Impulse Foundation**, una delle prime certificazioni internazionali per i business in grado di garantire un impatto positivo per la protezione dell'ambiente e per gli aspetti economici.

All'attività imprenditoriale ho affiancato dal 2003 al 2011 quella **universitaria** di cultore della materia presso i laboratori di progettazione architettonica del prof. E.D.Bona, e dal 2007 quella **associativa** (Glovanì Architetti, GGR, Confindustria, Italian Proptech Network) e di rappresentanza presso tavoli di lavoro tematici nazionali (Cluster Nazionale Smart Communities Tech, Digital Innovation Hub, Polo Eass)

## Sintesi Esperienza professionale

Date	2015> presente
Lavoro o posizione ricoperti	<b>Executive e founder</b>
Principali attività e responsabilità	Executive, project manager, business development Founder di Colouree srl, rivesto il ruolo di amministratore unico responsabile della definizione ed attuazione dei piani di sviluppo business e ricerca, della gestione di tutti i budget e dell'organizzazione del personale. Definisco, in concertazione con i diversi referenti, la strategia aziendale sotto il profilo comunicativo e produttivo. Svolgo il ruolo di project manager e di responsabile dei rapporti con la Committenza. In qualità di esperto di applicazioni e tecnologie innovative in ambito geomatico e di spatial analysis, sono responsabile della creazione di partenariati e della scrittura di proposte per progetti di ricerca e sviluppo e bandi di finanziamento (regionali, nazionali ed europei).
Nome e indirizzo del datore di lavoro	<b>Colouree</b> <a href="http://www.colouree.com">www.colouree.com</a>
Tipo di attività o settore	<b>Ai, Data &amp; Location Intelligence per la Smart City e il Real Estate</b>
Date	2008> presente
Lavoro o posizione ricoperti	<b>Co-Founder ed Executive</b>
Principali attività e responsabilità	Project Manager, progettista, business development Owner e Project manager. Dal 2008 al 2019 ho rivestito il ruolo di responsabile sviluppo business, project manager e di responsabile dei rapporti con la committenza sia privata che pubblica. Ho sviluppato capacità di organizzazione e sviluppo progetti complessi all'interno di team interdisciplinari e anche nell'ambito degli appalti pubblici. Sono stato responsabile di progetti alla scala edilizia, di masterplan ed urbana, ponendo sempre una costante attenzione ai temi dello sviluppo sostenibile e agli strumenti tecnologici e data-driven in ottica smart city.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	<b>Goagroup</b> <a href="http://www.goagroup.it">www.goagroup.it</a>
Tipo di attività o settore	<a href="https://www.goagroup.it/portfolio-progetti/">https://www.goagroup.it/portfolio-progetti/</a> <b>Architettura + Urbanistica</b>

Date 2005>2008  
Lavoro o posizione ricoperti Architetto Partner  
Principali attività e responsabilità Progettista e Project Manager  
Nome e indirizzo del datore di lavoro LDA Architettura + Urbanistica  
[www.ldpiusr.it](http://www.ldpiusr.it)  
Tipo di attività o settore Architettura + Urbanistica

Date 2003>2004  
Lavoro o posizione ricoperti Architetto Partner  
Principali attività e responsabilità Progettista e Project Manager  
Nome e indirizzo del datore di lavoro Studio Bracci, Carengo, Pisani, Villani  
Tipo di attività o settore Architettura

Date 2003,2002  
Lavoro o posizione ricoperti Collaborazioni a progetto  
Principali attività e responsabilità Progettista  
Nome e indirizzo del datore di lavoro 5+1 architetti associati  
[www.atelierfemia.com](http://www.atelierfemia.com)  
OBR Open Building Research  
[www.obr.eu](http://www.obr.eu)  
Tipo di attività o settore Architettura

## Riconoscimenti

Colouree

2020> Diventa membro dell' Italian Proptech Network

2020> Ottiene la certificazione "Efficient Solution" di Solar Impulse Foundation, una delle prime certificazioni internazionali per i business in grado di garantire un impatto positivo per la protezione dell'ambiente e per gli aspetti economici

2020> finalista fra le TOP 50 startup in europa al PropTech Startup e ScaleUp Awards promosso da Proptechhouse e patrocinato dalla Commissione Europea

2019> inserita fra le TOP 50 startup PropTech europee da REIN e PWC nel ProptecMap 2019

2019>Selezionata fra le 50 Semifinaliste Europee partecipa al Pich-Day al Future PropTech di Londra per Built world Innovation Expo

2019> interviene all'assemblea nazionale del Cluster Smart Communities Tech nel panel dedicato all' Open Innovation

2019> interviene alla Genova Smart Week 2019 nel panel "Sustainable Development, Circular Economy and Food Policy in the City"

2019> Inserita da Odysseus e Proptech Capital nel Propech Venture Map Europea

2019> Inserita fra le Innovative Solutions all'interno della Smart Cities Guidance Package della Commissione Europea (EIP-SCC)

2018> premiata con il secondo premio al Best Startup Showcase all'interno della settimana Italia-Cina, il più importante evento del programma interministeriale per l'innovazione e la ricerca tra i due paesi

2018> interviene alla Genova Smart Week 2018 nella sessione "Sperimentare è Smart"

2018> inclusione nei “cinque innovatori italiani che cambieranno il Real Estate” secondo PlaceTech, sito specializzato in innovazione nel settore proptech

2018> finalista selezionata all'interno del programma transfrontaliero Italia-Francia “FRI\_Start”, finanziato dalla Commissione Europea all'interno del programma Interreg-Maritime

2018> selezionata dal Comune di Genova nel partneriato di progetto per la candidatura di Genova al secondo bando UIA Urban Innovative Actions dedicato al Social Housing

2018> Selezionata fra le semifinaliste Europee al Merlin Proptech Challenge, partecipa al pitch-day di Madrid

2018> selezionata per supportare la partecipazione del Comune di Genova al MIPIM di Cannes, il più importante evento mondiale per il Real Estate, fornendo le proprie mappe e analytics sul sito “GenovaMeravigliosa” per il marketing territoriale e la promozione della città

2017> entra a far parte del Polo Regionale Ligure dell'Innovazione EASS (Energia, Ambiente e Sviluppo Sostenibile)

2017> selezionata dal Comune di Genova nel partneriato di progetto per la candidatura di Genova al primo bando UIA Urban Innovative Actions dedicato alla Circular Economy

2017> startup finalista selezionate nella call for solutions internazionale “Open Innovation for Smart and Inclusive Cities” all'Open Innovation Summit di Torino

2016> partner del consorzio vincitore di un bando RIA (Research and Innovation Actions) Horizon 2020, finanziato per 7,5M€ dalla Commissione Europea, con il progetto “Nature4Cities”, volto a sviluppare un ecosistema integrato di governance e strumenti di valutazione d'impatto per la riqualificazione e valorizzazione dei contesti urbani attraverso l'implementazione di soluzioni “nature-based”. 26 partners di 9 diverse nazionalità, 2 clusters di stakeholders, 4 città pilota

2016> selezionata al percorso di accelerazione “Programma Sviluppo Startup & PMI Innovative”, sviluppato da Fondazione Ricerca & Imprenditorialità

2016> selezionata al programma “The Startup Training”, promosso dall'università Bocconi di Milano

2016> selezionata da ITA, l'Italian Trade & Investment Agency a rappresentare la filiera italiana delle soluzioni nel settore Smart Cities all'interno del Punto Italia all'ICSG (International Istanbul Smart Grids and Cities Congress and Fair), uno dei più importanti eventi, nell'area del Medio Oriente, dedicati alle Smart Cities

2015> vincitrice del programma Smart&Start di Invitalia

2015> ammessa nel cluster nazionale Smart Communities and Tech

2015> selezionata fra le 10 startup finaliste di SmartCup Liguria

Goagroup

2011 > Premiati con il primo premio al Festival des Architectures Vives di Montpellier con l'installazione “Expò d'Expè”

2011 > espongono il progetto “Riconversione Hennebique” alla mostra “Fronte del porto visioni del contemporaneo” al Galata Museo del Mare, Genova

2011 > espongono alla Mostra del concorso Progetto per il Museo italiano dell'ebraismo e della Shoah (MEIS)

2008 > Viene invitato ad esporre alla Biennale dei giovani architetti Rizoma ed inserito nella pubblicazione con il progetto del Waterfront di San Bartolomeo al Mare (IM)

2003 - 2011 > Culture della materia ai laboratori di Progettazione Architettonica e alle tesi di laurea presieduti dal prof. arch. E. D. Bona, Dipartimento Diparc, Facoltà di Architettura di Genova.

## Istruzione

Date	2003
Titolo della qualifica rilasciata	Laurea in Architettura voto 110/110 e lode, relatore prof. arch. E. D. Bona, correlatore prof. arch. B. De Batté
Nome e tipo organizzazione erogatrice dell'istruzione	Università degli Studi di Genova
Date	2001
Titolo della qualifica rilasciata	Erasmus
Nome e tipo organizzazione erogatrice dell'istruzione	École d'Architecture de Belleville, PARIGI (FR)
Date	2000
Titolo della qualifica rilasciata	Erasmus
Nome e tipo organizzazione erogatrice dell'istruzione	IFU Institut Français d'Urbanisme, Université Paris 8, Saint Denis, Parigi.
Date	1995
Titolo della qualifica rilasciata	Diploma di Maturita' Scientifica
Nome e tipo organizzazione erogatrice dell'istruzione	Liceo scientifico "G. Marconi" di Chiavari (GE)

## Formazione

Data	2017
Nome e tipo di organizzazione erogatrice della formazione	Fondazione Ricerca e Imprenditorialità
titolo	Percorso Formativo di Accelerazione
oggetto	Fondazione R&I si muove nell'ecosistema dell'innovazione tra Industria, Ricerca/Alta Formazione e Finanza per l'Innovazione, per promuovere/innescare il trasferimento tecnologico in un sistema inclusivo e dinamico e favorendo la collaborazione con Spin Off, Start Up e PMI innovative tech-based capaci di offrire nuove soluzioni su tecnologie emergenti.
Data	2016
Nome e tipo di organizzazione erogatrice della formazione	Università Commerciale "Luigi Bocconi" - CRIOS
titolo	The Startup Training - percorso di pre-accelerazione
oggetto	"The Startup Training" è il pre-acceleratore più grande d'Italia. Organizzato nel 2016 dal CRIOS, il Centro di ricerca su Innovazione, Organizzazione e Strategia dell'Università Bocconi, The Doers, Lean Startup Machine, ha selezionato un numero limitato di startup early-stage cui è stato proposto un percorso sperimentale di formazione.

## Aggiornamento professionale

2019> Valutazione e valorizzazione degli immobili aziendali - Pregia Associazione – Professionisti Economico/Giuridici

2019> Progetto DeSK (Decision support System Knowledge territoriale) - strumenti di conoscenza del territorio a disposizione dei decisori pubblici e delle comunità locali - Città Metropolitane di Genova, Milano e Venezia

2015> Fondi Diretti, Quadro Logico e Budget - Camera di Commercio di Genova

2014> Seminario di aggiornamento professionale su "Rapporto tra la Direzione Gestione del Territorio ed il Piano Regolatore Portuale, e procedure di amministrazione concessoria delle concessioni portuali"

2014> Corso di aggiornamento professionale sulla "Pianificazione Territoriale e Strategica della Città Metropolitana" - INU Istituto nazionale di Urbanistica e Ordine Architetti di Genova;

2014> Workshop di aggiornamento professionale "Le sfide Manageriali della professione dell'architetto" - SDA Bocconi, studio Libeskind e Ordine degli Architetti di Genova;

2014> Seminario di aggiornamento professionale "Studi di Settore e criteri di determinazione dei Redditi di Lavoro Autonomo" - CNA Consiglio Nazionale Architetti e Ordine degli Architetti di Genova

2009 > Corso di formazione "Cultura d'Impresa 1" - Ordine degli Architetti di Genova

2009 > Corso di formazione "Cultura d'Impresa 2" - Ordine degli Architetti di Genova

2009 > Corso di formazione in "Project Management" - Sviluppo Italia Genova

## Lingue straniere

Inglese

ottima conoscenza: parlato fluido, comprensione ottima, scritto buono

Francese

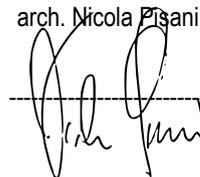
ottima conoscenza: parlato fluido, comprensione ottima, scritto discreto

Spagnolo

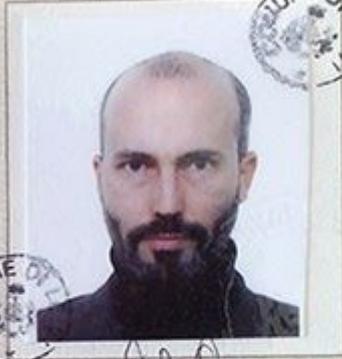
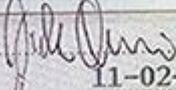
conoscenza base: parlato di base, comprensione di testi e dialoghi semplici o intermedi

Genova li 18/01/2021

arch. Nicola Pisani



✓ Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base alla Direttiva (UE) 2016/680 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016

Cognome	PISANI	
Nome	NICOLA	
nato il	11-08-1977	
(atto n. 113 P. 1 S. A 1977)		
a	SESTRI LEVANTE (GE)	
Cittadinanza	Italiana	
Residenza	LEIVI (GE)	Firma del titolare 
Via	DEI CADUTI 25	
Stato civile	CONIUGATO	LEIVI 11-02-2015
Professione	ARCHITETTO	per ordine del sindaco
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI		LE FUNZIONARIO INCARICATO
Statura	181	(Linda Gandolfo)
Capelli	Neri	
Occhi	Castani	
Segni particolari	NESSUNO	

